

JEGYZŐKÖNYV

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testület

soron kívüli üléséről

Helyszín: Jászfényszaru Város Önkormányzat, Tanácsterem
Időpont: 2021. július 26. /szerda/ 13:30 óra

Jelen vannak:

Győriné dr. Czeglédi Márta
Győri János
Lovászné Török Magdolna
Sándor Sándor
Szabó László
Szakali János
Tóth Norbert
Zsámboki Sándor

Dr. Voller Erika jegyző

Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester köszöntötte a jelenlevőket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 8 fővel határozatképes. Berényi Ferenc képviselő jelezte távolmaradását a jelen ülésről. Jegyzőkönyvvezetőnek javasolta Baranyi Anitát. Jegyzőkönyvet hitelesítőknak Győri János és Tóth Norbert urakat. Kérte az észrevételeket, mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

58/2021. (VII. 26.) Képviselő-testületi határozat a meghívóban szereplő napirendi pontokról, valamint a jegyzőkönyvet vezető és hitelesítő személyekről

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő- testülete elfogadta a meghívóban szereplő napirendi pontokat. Jegyzőkönyvvezetőnek Baranyi Anitát és jegyzőkönyvet hitelesítőknak Győri Jánost, és Tóth Norbert képviselőket választották.

1. Tájékoztató a Jászfényszaru Iari Park teljeskörű infrastruktúra fejlesztésére
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

2. Egyebek

Zárt

1. Előterjesztés tárgyjutalom adására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

2. Javaslat a helyi kitüntetések adományozására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

1. Tájékoztató a térségi infrastruktúra fejlesztések koordinációjáról

Győriné dr. Czeglédi Márta ismertette, hogy a projektbe dolgozó kollégák személyét, akik az anyag összeállításában segítségül vannak és jelen is vannak a mai ülésen annak érdekében, hogy az esetleges kérdéseiket feltehessék. Elmondta, hogy kronológiai sorrendben megkapta valamennyi képviselő a fejlesztések összeállítását megelőző levelezést és felkészülést.

A 1432/2021. (VII.2.) Korm.hat. gazdaságfejlesztéshez kapcsolódó térségi infrastruktúra fejlesztésekről, 1433/2021. (VII.2.) Korm.hat. gazdaságfejlesztéshez kapcsolódó térségi infrastruktúra fejlesztések koordinációjáról szóló kormányhatározat tartalmazza a Jászfényszaru Város Ipari park teljes közműfejlesztését. Nemrégiben megkereste a Nemzeti Befektetési Ügynökség részéről Robotka Csaba Beszállítói és Telephely nyilvántartási Igazgatóság igazgatója és arra kért, hogy a Jászfényszarun található üres területekkel egészítsük ki az anyagot. Egyelőre területet kezelnek *(TK és SRF közötti 12 ha)*. Ha képzeletben elmennek a sertéstelepig, akkor a mellett található egy önkormányzati terület ahová megépülhet egy út, amely rákanyarodik az alállomásra, amely becsatlakozhat a benzinkút útjába. Az elmúlt héten tájékoztatást nyújtott a JIC vezetője, hogy az a 2 ha terület, amely szabadon van érdeklődő jelentkezett, Fehér Plasztik Kft.). A projektiroda keményen dolgozik azon, hogy a 100MFt *(Sóstó út, mini kőrforgalom, szennyvízelvezetésből adódó megtakarítás)* felhasználásra kerüljön legkésőbb 2022. októberéig. Ebből egyenesen következik, hogy a területet más tulajdonába átadni nem lehet. További 2 ha van, amely a vállalkozói háznál található nem kívánnak bevonni a projektbe, mert oktatási központnak kívánják fenntartani. Arra kérdésre, hogy van-e a Samsungnál további ingatlan a válasz igen, melyek 1 éves bérleményként funkcionálnak megközelítőleg 20 ha-ról van szó. Jelen pillanatban figyelemmel kísérhetjük a Cordys Holding Zrt. beruházását, melynek közlekedésbiztonságához tanulmány készült, amely kiosztásra került. A legelfogadhatóbbnak a „D” variációt tekinti a projektiroda, tekintettel arra, hogy napi 1000 *(csak a Samsungot érintő)* kamiont kell teljes biztonsággal és zökkenőmentesen közlekedtetni, úgy, hogy ne legyen feltorlódás a 3106-os úton.

Ismertette a táblázatban szereplő projektelemeket.

Kiemelte, hogy az alállomás (20 MW) elkészítése elengedhetetlen, hiszen további fejlesztési igények merülhetnek fel az ipari park szereplőktől és jelen pillanatban 9 MW áll rendelkezésre.

A kollégákkal együttesen azon gondolkodnak, hogy azt az előnyt, melyet az eddigi döntéseinkből adódóan nyertünk az ipari park fejlesztése kapcsán, és melynek köszönhetően beruházóknak tudtak helyet biztosítani a megfelelő infrastruktúrával, hogyan tudnának továbbra is dinamikusán fejleszteni. Bizonyára mindenki tudja, hogy az alállomás kialakítása hozzávetőlegesen három évet vesz igénybe. Tudomása szerint a thyssenkrupp Components Technology Hungary Kft. további 7 000 m² bővítési területét.

Az ipari park ivóvíz javítása kapcsán elmondta, hogy a Hirsch-Porozell Kft. új vezetése megkereste és napirenden lévő kérdés volt.

Az úthálózat bővítése kapcsán SRF út -32- Alállomás útja -BENZIKÚT útja összhangban van. Véleménye szerint szükségesnek vélik a további kerékpárút építését.

A körforgalommal kapcsolatosan elmondta, hogy a vállalkozói ház telke lehetővé teszi a további csarnok építését.

A sportcsarnok kiviteli terv dokumentációja további egy évvel meghosszabbításra került.

A rendezési tervről lekerült a Tóalmást és Jászfényszarut összekötő szilárd burkolatú út.

Bérlakásprogramot tartalmaz az a dokumentáció. *(lesz egy kizárólag ingatlan ügyeket tárgyaló képviselő-testületi ülés, melynek kapcsán valamennyi felajánlás és kérelem megtárgyalásra fog kerülni a lakásrendelet felülvizsgálásával egyidejűleg.)*

Az útfejlesztésekkel kapcsolatosan elmondta, hogy amennyiben a 32 -es út 4 sávósítás megvalósul, úgy tervezési szinten a Trianon tér 2 sávósításán is el kell gondolkodni.

A délelőtt folyamán megkerestek bennünket a vasút fejlesztéssel kapcsolatosan a Hatvan – Újszász vonalfelújítási program keretein belül. Véleményük szerint ehhez elengedhetetlen lenne a teljes felújítás a peron kialakítással egyidejűleg. Jelen pillanatban a megvalósítási tanulmányon dolgoznak, és a projekt előrehaladásáról tájékoztatást fogunk kapni.

Nagyon sok munkát fektettünk abba, hogy a jelen anyag elkészüljön, ami nem biztos, hogy így marad és egyedi kormánydöntést is hozhat magával. Természetesen elmondtuk, hogy minden megtakarításunk a gazdaságban van, bízunk abba, hogy nem centralizálnak. Véleménye szerint a megkezdett úton kell tovább haladni.

Versegi László kérdésként fogalmazta meg, hogy a projektelem módosítható-e még? Mert véleménye szerint vannak olyan elemek, amelyeket érdemes lenne még beletenni (ivóvíz)

Győriné dr. Czeglédi Márta válaszában elmondta, hogy az ivóvízzel kapcsolatos fejlesztéseket tartalmazza az anyag.

Versegi László kérdése volt, hogy a gáz fejlesztése benne van-e?

Győriné dr. Czeglédi Márta válaszában elmondta, hogy azt is tartalmazza az anyag.

Versegi László elmondta, hogy nem derül ki az anyagból annak problémája, hogy az Ipari Parknál elhasználódott utak felújítása.

Győriné dr. Czeglédi Márta elmondta, hogy nincs benne út felújítás az ipari parkon belül.

Versegi László arra is felhívta a figyelmet, hogy amennyiben bővülnek, vagy terjeszkednek a cégek, úgy szükségessé válik a szennyvíztisztító részleges, vagy teljes fejlesztésére.

Győriné dr. Czeglédi Márta az észrevétellel kapcsolatosan elmondta, hogy tartalmazza az anyag. A tárgyalások kapcsán, melyben részt vettek a TRV Zrt. munkatársai is, hogy amennyiben szükség van a tisztító berendezés fejlesztésére, akkor erre lehetőség van az ott álló és nem üzemelő kráterek igénybevételével.

Versegi László elmondta, hogy Adrienne Feller Cosmetics Zrt. jelen pillanatban egy 500 m² csarnok bérlője az ipari parkban. Felmerült bennük a kérdés, hogy az ipari park bővítené-e további 500 m² -el, mert akkor lenne rá igényük. Ezzel kapcsolatosan az a kérdése, hogy ez az elem beépíthető-e a projektek közé?

Győriné dr. Czeglédi Márta az észrevétellel kapcsolatosan elmondta, hogy beemelhető az elem. Véleménye szerint azért a vállalkozások is törekedhetnek arra, hogy önállóan, vagy pályázat útján termelő kapacitású fejlesztéseket eszközöljenek.

Győri János elmondta, hogy a kormányrendelet megjelenését követően megkapták az igénybekérő levelet a vízről, szennyvízről (laborvizsgálat, kitermelt víz, kút adatok...), hogy abba a helyzetbe legyenek szeptember 15-ig meg tudják mondani mit kell tenni. Ezek az adatok Trv Zrt. munkatársaival egyeztetve kerültek megküldésre. A gázszolgáltatással kapcsolatosan nincs információja.

Tanczikó Attila elmondta, hogy felvették a gázszolgáltatóval a kapcsolatot, de a mai napig még nem kaptak választ a levelükre.

Győriné dr. Czeglédi Márta elmondta, hogy a meglévő információkkal próbálták meg az anyagot a legnagyobb körültekintéssel kidolgozni. Kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**59/2021. (VII.6.) Képviselő-testületi határozat
a Jászfényszaru Ipari Park teljeskörű infrastruktúra fejlesztésére**

Jászfényszaru Város Önkormányzat képviselő-testülete elfogadta a Jászfényszaru Ipari Park teljeskörű infrastruktúra fejlesztésének előkészítését az előterjesztés mellékletét képező tartaommal.

Határidő: folyamatos
Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
Dr. Voller Erika jegyző

1. Egyebek

Győriné dr. Czeglédi Márta elmondta, hogy javaslatként fogalmazódott meg, hogy az Egészségház viselje a Szent-Györgyi Albert Egészségközpont elnevezést, valamint, hogy kerüljön elkészítésre a Szent-Györgyi Albert emlékérem verőtökéje, egy márványtáblára

elhelyezett domborművel. Kérte az észrevételeket a javaslattal kapcsolatosan. Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta az előkészületi munkákat.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

60/2021. (VII. 26.) Képviselő-testületi határozat

Egészségközpont névadó ünnepségére márványtáblára helyezett dombormű, illetve Szent-Györgyi Albert emlékérem verőtőke készítésére ajánlatkérés

Jászfényszaru Város Önkormányzat képviselő-testülete elfogadta, hogy Egészségközpont névadó ünnepségének alkalmából márványtáblára helyezett domborműre, illetve Szent- Györgyi Albert emlékérem verőtőke készítésre ajánlatok kerüljenek bekérésre.

Határidő: 2021. szeptember 22.

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
Dr. Voller Erika jegyző

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a további bejelentéseket. Mivel nem volt, 15:30 órakor zárt ülést rendelt el.

Kmf.

Győriné dr. Czeglédi Márta
polgármester

dr. Voller Erika
jegyző

Győri János
Jkv. hitelesítő

Tóth Norbert
Jkv. hitelesítő